

**ПРОТОКОЛ № 8**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**саморегулируемой организации «Строитель»**

г. Ижевск

17 апреля 2018 г.

**Место проведения:** г. Ижевск, ул. Восточная, 42, 2 этаж, конференц-зал

**Время начала:** 14 час. 00 мин.

**Время окончания:** 15 час. 30 мин.

**Присутствовали члены Совета:**

1. Ходырев А.Г – Председатель Совета.
2. Князев С.Я.
3. Афонькин В.И.
4. Дорошкевич С.И.
5. Дубатовка И.С.
6. Кудрик С.М.
7. Бушмелев К.Ю.

**Отсутствовали:**

1. Юрпалов А.С.(в связи с командировкой)
2. Донских А.Н. (в связи с командировкой)

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) действующих членов, в заседании приняли участие 7(семь) членов.

**Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.**

**Присутствовали приглашенные:**

1. Климов А.И. – директор АСРО «Строитель».
2. Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»
3. Ольшанский Г.В. – начальник юридического отдела АСРО «Строитель».
4. Аристова С.Б. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель».
5. Урванцев Р.Е. - председатель контрольного комитета АСРО «Строитель»

**Председатель Совета –** Ходырев А.Г.

**Секретарь Совета –** Ольшанский Г.В.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приеме организаций в члены АСРО «Строитель» (докладчик Аристова С.Б.).
2. Об исключении организаций из членов АСРО «Строитель» (докладчик Ольшанский Г.В.).
3. О вариантах размещения дирекции АСРО «Строитель» в связи с получением уведомления от АУ «Управление госэкспертизы» о расторжении договора аренды офисных помещений расположенных по адресу: г. Ижевск, ул. Восточная, 42 (докладчик Климов А.И.).
4. Разное.

**Обсуждение повестки заседания Совета:**

**По первому вопросу:** О приеме организаций в члены АСРО «Строитель» доложила начальник экспертного отдела Аристова С.Б., затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемая организация «Строитель» Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Град» (ООО СК «Град») ИНН 1841077525, ОГРН 1181832006223.

Решение о приеме вступает в силу 17 апреля 2018 года, в связи с уплатой ООО Строительная Компания «Град» в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**По второму вопросу:** Об исключении организаций из членов АСРО «Строитель» доложил начальник юридического отдела Ольшанский Г.В. Советом рассмотрен список организаций, рекомендованных дисциплинарной комиссией АСРО «Строитель» (протокол № 2 от 15.02.2018г. и протокол № 3 от 06 марта 2018г.). Организации извещены о дате и времени заседания совета АСРО «Строитель». На Совете заслушаны представители организаций, пришедшие на заседание Совета. Рассмотрены письменные заявления и обращения организаций и их представителей, поступившие в АСРО «Строитель» на дату проведения Совета. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

2.1. В связи с нарушением условий членства в АСРО «Строитель», неисполнением предписаний дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» и решений Совета АСРО «Строитель» в установленный срок, в соответствии с ч.1., п.2.ч.2. ст. 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь п.п. 5.3.4, 5.3.5, 5.4. Устава Ассоциации, исключить из членов АСРО «Строитель» следующие организации:

<b>№№</b>	<b>Организация ИНН</b>	<b>Нарушения</b>
1.	ООО ТК «Импульс» ИНН 1832119803	1. Организация рекомендована дисциплинарной комиссией на исключение из членов АСРО «Строитель». 2. Не исполнена отсрочка предоставленная советом АСРО «Строитель» (протокол № 5 от 14.03.2018г.)  - до 1 апреля 2018г. не погашена задолженность по членским взносам. - до 16.04.2018г. не представлены документы о включении не менее чем двух специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства.
2.	ООО «Реал-строй» ИНН 1831175019	1. Организация рекомендована дисциплинарной комиссией на исключение из членов АСРО «Строитель». 2. Не исполнена отсрочка предоставленная советом АСРО «Строитель» (протокол № 5 от 14.03.2018г.) - до 1 апреля 2018г. не погашена задолженность по членским взносам. - до 16.04.2018г. не представлены документы о включении не менее чем двух специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства.
2.	ООО «Спецгазнефестрой» ИНН 1833031534	1. Организация рекомендована дисциплинарной комиссией на исключение из членов АСРО «Строитель». 2. Не исполнена отсрочка предоставленная советом АСРО «Строитель» (протокол № 5 от 14.03.2018г.) - до 1 апреля 2018г. не внесен взнос по уплате

		компенсационного фонда возмещения вреда согласно заявленному 1 уровню ответственности.
4.	ООО «Индустрия» ИНН 1831095109	1. Организация рекомендована дисциплинарной комиссией на исключение из членов АСРО «Строитель» в связи с тем, что ООО «Индустрия» ИНН 1831095109 зарегистрировано в г. Москве, отличным от места регистрации АСРО «Строитель», которая зарегистрирована в Удмуртской Республике.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**Вопрос поставленный на голосование:**

2.2. Установить ООО «Кровля-К» ИНН 1831143017 следующие сроки на устранение замечаний:

до 31 мая 2018г. в полном объеме оплатить задолженность по членским взносам;

до 31 мая 2018г. представить в АСРО «Строитель» сведения о включении двух специалистов ООО «Кровля-К» в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Решение вопроса об исключении ООО «Кровля-К» ИНН 1831143017 из членов АСРО «Строитель» отложить до 31 мая 2018 года в связи с предоставлением организации срока на устранение нарушений.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**Вопрос поставленный на голосование:**

2.3. Установить ООО СК «Водолей» ИНН 1831166649 следующие сроки на устранение замечаний:

до 31 мая 2018г. в полном объеме оплатить задолженность по членским взносам;

Решение вопроса об исключении ООО СК «Водолей» ИНН 1831166649 из членов АСРО «Строитель» отложить до 31 мая 2018 года в связи с предоставлением организации срока на устранение нарушений.

**Голосование:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**Вопрос поставленный на голосование:**

2.4. Установить ООО «СМК» ИНН 1837010045 следующие сроки на устранение замечаний:

до 31 мая 2018г. представить в АСРО «Строитель» сведения о включении двух специалистов ООО «СМК» в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Решение вопроса об исключении ООО «СМК» из членов АСРО «Строитель» отложить до 31 мая 2018 года в связи с предоставлением организации срока на устранение нарушений.

**Голосование:**

**«ЗА» - 7**

**«ПРОТИВ» - 0**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0**

**Решение принято.**

**По третьему вопросу:** О вариантах размещения дирекции АСРО «Строитель» в связи с получением уведомления от АУ «Управление госэкспертизы» о расторжении договора аренды офисных помещений расположенных по адресу: г. Ижевск, ул. Восточная, 42 доложил директор Ассоциации Климов А.И., затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

3.1. В соответствии с п. 9.10.9. Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Строитель» согласовать заключение директором АСРО «Строитель» договора купли-продажи недвижимого имущества, по приобретению в собственность АСРО «Строитель» нежилого помещения, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Воровского, 106, кадастровый номер: 18:26:050959:1271, условный номер: 18-18-01/082/2009-951 по цене 10 700 000 (Десять миллионов семьсот тысяч) рублей.

**Голосование:**

**«ЗА» - 6**

**«ПРОТИВ» - 0**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1**

**Решение принято.**

**Вопрос поставленный на голосование:**

3.2. В соответствии с п. 9.10.9. Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Строитель» согласовать заключение директором АСРО «Строитель» договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и подряда на выполнение работ по капитальному ремонту нежилого помещения, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Воровского, 106, кадастровые номер 18:26:050959:1271, условный номер: 18-18-01/082/2009-951 ориентировочной стоимостью 4 300 000 (Четыре миллиона триста тысяч) рублей.

**Голосование:**

**«ЗА» - 6**

**«ПРОТИВ» - 0**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1**

**Решение принято.**

**По четвертому вопросу:** Разное доложил директор АСРО «Строитель» Климов А.И., затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

4.1. Оказать безвозмездную помощь Автономному образовательному учреждению Удмуртской Республики «Строительный техникум» в сумме 53100 (пятьдесят три тысячи сто) рублей, за счет средств фонда накопления АСРО «Строитель» для покрытия расходов по подготовке к участию в отборочных соревнованиях IV Национального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkillsRussia) в 2018г.

**Голосование:**

**«ЗА» - 7**  
**«ПРОТИВ» - 0**  
**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0**  
**Решение принято.**

Председателя Совета

А.Г. Ходырев

Секретарь Совета

Г.В. Ольшанский